



Estratto Tavola dei Vincoli | scala 1:4000

## DP.03 | Carta dei vincoli

### Legenda

 Classe geologica IV - aree inedificabili

 Parco regionale Valle del Lambro

 PLIS "Zocc del Peric"

 Ambiti boschivi del PIF provinciale e del Parco Lambro (*ultima ricognizione*)

*(NB. Il PIF del Parco Lambro è in corso di redazione)*

 Area paludosa

 Corso d'acqua e fasce di inedificabilità

 Tratto intubato (*andamento presunto*)

 Fosso agricolo

 Pozzi potabili e rispettive zone di rispetto 200 mt

 Limite centro abitato (*D.G.C. del 06/12/1993*)

 Nuclei antica formazione

 Ambito a parco storico (Villa Sormani e Villa Rosa)

 Vincoli monumentali (D.Lgs. 42/2004)

 Area di rispetto ai sensi art.18 del PTCP

 Tracciato ferroviario

 Area di rispetto ferroviaria 30 mt

 Coll.ti CO - VA e Albese - SS.36

*(da Tav 2.3 "Studio di fattibilità" - Progetto spea - 2009)*

*corridoio di salvaguardia urbanistica dimensionato secondo i disposti dell'art. 102bis L.R. 12/2005 e s.m.i. e criteri di applicazione approvati con D.G.R. VIII/8579 del 3.12.2008 (Lo studio di fattibilità viabilistico ha la sola valenza di previsione urbanistica nell'ambito del Documento di Piano)*

 Area di rispetto viabilità stradale 30 mt

 Area di rispetto autostradale 60 mt

 Area di rispetto Roggia Durini 150 mt

 Area rispetto cimiteriale

 Metanodotto